



Keygrove चार्टर्ड सर्वेक्षक महासागर ग्राम, साउथेम्प्टन में एक ऐतिहासिक इमारत से वाणिज्यिक संपत्ति के संचालन में विशेषज्ञता की एक अच्छी तरह से स्थापित है और पूरी तरह से स्वतंत्र फर्म है. हम निदेशक स्तर की सेवाओं की पेशकश और हमारे स्वतंत्र स्थिति में हमें हमारे ग्राहकों की जरूरतों के लिए हमारी सेवाओं दर्जी की

अनुमति देता है. हम जमींदारों, किरायेदारों, निवेशकों, मालिक occupiers और वाणिज्यिक सम्पत्ति क्षेत्र भर में कार्यालयों, औद्योगिक, गोदाम, खुदरा, मोटर व्यापार विकास और भूमि सहित संपत्ति पेशेवरों के लिए हमारी सेवाओं प्रदान करते हैं. हम व्यापार के सभी आकार के संगठनों के साथ स्थानीय, क्षेत्रीय और राष्ट्रीय स्तर पर. कोई दायित्व नहीं है प्रारंभिक किसी भी व्यावसायिक संपत्ति से संबंधित मामले पर सलाह / परामर्श के लिए हमसे संपर्क करें.

हम क्या करते हैं. वाणिज्यिक एस्टेट एजेंसी. Keygrove चार्टर्ड सर्वेयर दे या जमींदारों, संपत्ति का, अधिग्रहण के लिए occupiers, या निवेश की संपत्ति या सलाह के विकास के सभी पहलुओं पर खरीद - बिक्री के लिए संपत्ति बेच सहित वाणिज्यिक एजेंसी सेवाओं की एक पूरी रेंज प्रदान करते हैं. हम दक्षिण हैम्पशायर क्षेत्र और परे कवर और अनौपचारिक सलाह कोई फर्क नहीं पड़ता कि कैसे बड़े या छोटे अपनी संपत्ति प्रदान करने में सक्षम हैं. कई निवेश या व्यवसाय के लिए संपत्ति प्राप्त ग्राहकों की ओर से Keygrove काम करते हैं. हम पर और बंद बाजार गुणों की पूरी तरह से खोजों ले और सर्वोत्तम शर्तों संभव बातचीत. एक बार जब हम उपयुक्त गुणों की पहचान की है कि हम मूल्य पट्टा, या खरीद शर्तों पर सलाह, संपत्ति के चल रहे लागत और आवश्यक सर्वेक्षण प्राप्त करने के साथ आकलन. हम तो अपने व्यवसाय या निवेश की जरूरत है और बजट के अनुरूप करने के लिए सबसे अच्छा शर्तों के लिए बातचीत.

## मूल्यांकन

वाणिज्यिक वैल्यूएशन बंधक, ऋण सुरक्षा, बिक्री, खरीद, कराधान, पेंशन, कंपनी के खातों, रणनीतिक योजना, वसूली, विशेषज्ञ गवाह और कंपनी के विलय और ले ओवर सहित प्रयोजनों के एक नंबर के लिए आवश्यक हैं.

रिपोर्ट और प्रस्तुति पद्धति अत्यधिक और शासित क्षेत्रों और मूल्यांकन के प्रयोजन के बीच बदलता है. खुदरा, कार्यालय, औद्योगिक और मोटर व्यापार सहित उद्योग क्षेत्रों की एक विस्तृत रेंज को कवर Keygrove.

## किराए पर समीक्षा और लीज नवीकरण

वाणिज्यिक किरायेदारों आम तौर पर मकान मालिक और किरायेदार अधिनियम के जटिल प्रावधानों के द्वारा संरक्षित हैं. Keygrove कानून और मामले कानून और मकान मालिकों और किराएदारों के अधिकारों के व्यापक ज्ञान है इतना है कि ग्राहकों को पूरी तरह से दोनों से पहले और वार्ता के दौरान की सलाह दी जाती है. स्थानीय बाजार और तुलनीय लेनदेन के विस्तार के ज्ञान को समझने सफल पट्टा वार्ता में महत्वपूर्ण है. Keygrove 50 साल बाजार में लेनदेन के संयुक्त अनुभव और मकान मालिक और किरायेदार परामर्श है.

## वाणिज्यिक सम्पत्ति और आस्ति प्रबंधन

हमारे विशेषज्ञ संपत्ति और संपत्ति प्रबंधन कौशल और व्यापक अनुभव के संयोजन हमें सक्षम बनाता है प्रभावी ढंग से और कुशलता से हमारे ग्राहकों की संपत्ति का प्रबंधन है. हम चालान जमा है, और किराए और सेवा शुल्क का प्रबंधन. हम हद तक जाने के स्थापित करने और ग्राहकों को समझने निवेश एक संपत्ति या पोर्टफोलियो के लिए रणनीति और उद्देश्यों. निवेशकों, जमींदारों और occupiers की विशिष्ट आवश्यकताओं के अनुरूप उच्च गुणवत्ता प्रबंधन सेवाओं के उपयोग के माध्यम से हम बढ़ाने दीर्घकालिक पूंजीगत मूल्य के उद्देश्य के साथ इन उद्देश्यों को आगे बढ़ाने. हम भी इमारत सर्वेक्षण, dilapidations और मूल्यांकन जैसे अन्य मुद्दों पर सलाह प्रदान करते हैं.